

Společenství vlastníků Exnárova 538 - 542, Hradec Králové
 Zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek,
 vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl S., vložka 7827

Příloha

tvořící součást řádné účetní závěrky pro účetní jednotky,
 které nebyly založeny za účelem podnikání ve zkráceném rozsahu k 31. 12. 2024

Právní forma:	Společenství vlastníků jednotek
Sídlo:	Exnárova 540/3, Moravské Předměstí, Hradec Králové
IČO:	140 33 496
Účel společenství:	Zajišťování správy Domu a Pozemku
Název nejvyššího orgánu:	Shromáždění
Statutární orgán-výbor:	
předseda	M.Sc. Petr Schaffer
místopředseda	Ing. Ivan Neugebauer
členové výboru	Jaroslav Klaban Karel Toužil
Den vzniku společenství:	03.12.2021
Den zápisu do OR:	03.12.2021

Způsob jednání jménem společenství:

Výbor zastupuje Společenství ve všech záležitostech jak vůči třetím osobám, tak vůči členům Společenství. Navenek zastupuje Společenství předseda výboru a v jeho nepřítomnosti jiný člen výboru. Písemná právní jednání za Společenství podepisuje předseda výboru společně s dalším členem výboru; v době nepřítomnosti předsedy výboru podepisují za Společenství dva členové výboru.

Společenství vlastníků vede podvojně účetnictví, používá účtový rozvrh pro účetní jednotky, které nebyly založeny za účelem podnikání.

Správu a vedení podvojněho účetnictví vykonává pro Společenství vlastníků jednotek Stavební bytové družstvo Hradec Králové. Tato skutečnost je upravena příkazní smlouvou.

Společenství vlastníků nemá otevřen bankovní účet, pro správu peněžních prostředků používá bankovní účet správce. Hodnota těchto peněžních prostředků je zobrazena v rozvaze jako součást řádku č. 009 - Pohledávky celkem.

Společenství vlastníků nevykazuje k 31. 12. 2024 pohledávky a závazky po lhůtě splatnosti.

Odměny statutárních orgánů: 86.400,-Kč.

Společenství vlastníků Exnárova
 538 - 542, Hradec Králové
 Exnárova 540/3
 500 11, Hradec Králové
 IČ 140 33 496

.....
 Podpis statutárního orgánu

14.05.2025

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ve zjednodušeném rozsahu

ke dni **31.12.2024**

(v celých tisících Kč)

IČ

14033496

Název, sídlo a právní forma

účetní jednotky

SVJ Exnárova 538 -
542, HK

Exnárova 540

Hradec Králové

500 11

		Číslo řádku	Činnost hlavní 1	Činnost hospodářská 2	Celkem 3
A.	NÁKLADY	01			
A.I.	Spotřebované nákupy a nakupované služby	02	678		678
A.II.	Změna stavu zásob vlastní činnosti a aktivace materiálu, zboží, vnitroorganizačních služeb a dlouhodobého majetku	03	0		0
A.III.	Osobní náklady	04	97		97
A.IV.	Daně a poplatky	05	0		0
A.V.	Ostatní náklady	06	21		21
A.VI.	Odpisy, prodaný majetek, tvorba rezerv a opravných položek	07	0		0
A.VII.	Poskytnuté příspěvky	08	0		0
A.VIII.	Daň z příjmů	09	0		0
	NÁKLADY CELKEM	10	796	0	796
B.	VÝNOSY	11			
B.I.	Provozní dotace	12	0		0
B.II.	Přijaté příspěvky	13	0		0
B.III.	Tržby za vlastní výkony a za zboží	14	412		412
B.IV.	Ostatní výnosy	15	384		384
B.V.	Tržby z prodeje majetku, zúčtování rezerv a opravných položek	16	0		0
	VÝNOSY CELKEM	17	796	0	796
C.	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ PŘED ZDANĚNÍM	18	0	0	0
A.VIII.	Daň z příjmů	19	0		0
D.	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ PO ZDANĚNÍ	20	0	0	0

Pozn.

Odesláno dne:	Razítko:	Podpis odpovědné osoby:	Podpis osoby odpovědné za sestavení:	Okamžik sestavení:
			M.Lorencová	15.05.2025
Společenství vlastníků Exnárova 538 - 542, Hradec Králové Exnárova 540/3 500 11 Hradec Králové IČ: 140 33 496			Telefon:	

ROZVAHA (Balance)

ve zjednodušeném rozsahu

ke dni 31.12.2024

(v celých tisících Kč)

Název, sídlo a právní forma
účetní jednotky

Společenství vlastníků jednotek

Exnárova 538 - 542, Hradec

Králové

Exnárova 540

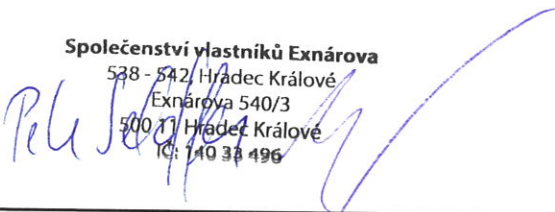
500 11 Hradec Králové

IČ

14033496

	Číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k poslednímu dni účetního období
AKTIVA	001		
A. Dlouhodobý majetek celkem	002	0	0
I. Dlouhodobý nehmotný majetek celkem	003	0	0
II. Dlouhodobý hmotný majetek	004	0	0
III. Dlouhodobý finanční majetek celkem	005	0	0
IV. Oprávky k dlouhodobému majetku celkem	006	0	0
B. Krátkodobý majetek celkem	007	6 179	6 012
I. Zásoby celkem	008	0	0
II. Pohledávky celkem	009	6 179	6 012
III. Krátkodobý finanční majetek celkem	010	0	0
IV. Jiná aktiva celkem	011	0	0
AKTIVA CELKEM	012	6 179	6 012
PASIVA	013		
A. Vlastní zdroje celkem	014	0	0
I. Jmění celkem	015	0	0
II. Výsledek hospodaření celkem	016	0	0
Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	017	0	0
B. Cizí zdroje celkem	018	6 179	6 012
I. Rezervy celkem	019	0	0
II. Dlouhodobé závazky celkem	020	4 096	3 861
III. Krátkodobé závazky celkem	021	2 083	2 151
IV. Jiná pasiva celkem	022	0	0
PASIVA CELKEM	023	6 179	6 012

Pozn.:

Odesláno dne:	Razítko:	Podpis odpovědné osoby:	Podpis osoby odpovědné za sestavení:	Okamžik sestavení:
			M. Lorencová	15.05.2025
Společenství vlastníků Exnárova 538 - 542, Hradec Králové Exnárova 540/3 500 11 Hradec Králové IČ: 140 33 496				