

# SVJ Exnárova

## Návrh rozpočtu pro rok 2026:

### Dlouhodobá záloha:

Počáteční stav DZ	2,887,602.00 CZK
-------------------	------------------

### Příjmy:

Tvorba DZ z nájmu	1,872,444.00 CZK
<b>Celkem příjmy</b>	<b>1,872,444.00 CZK</b>

### Výdaje Investiční:

Splátka úvěru	-1,579,320.00 CZK
<b>Výdaje investiční celkem</b>	<b>-1,579,320.00 CZK</b>

### Výdaje provozní:

Úklid	-86,400.00 CZK
Revize has. přístrojů a hydrantů	-15,000.00 CZK
Revize elektrických zařízení a hromosvodu	-30,000.00 CZK
Revize plynových zařízení	-21,000.00 CZK
Výměna vodoměrů*	-186,480.00 CZK
Datové sběrnice pro dálkový odečet	-35,000.00 CZK
Odečet a rozúčtování vody	-5,032.00 CZK
Odečet a rozúčtování teplo	-18,830.00 CZK
Web SVJ	-1,080.00 CZK
Pronájem místnosti shromáždění	-2,396.00 CZK
Rekonstrukce schodišť vchodů	-500,000.00 CZK
Odstranění závad hlavních jističů	-27,720.00 CZK
Projektová dokumentace TUV	-20,000.00 CZK
Projektová dokumentace ÚT	-50,000.00 CZK
Vyměna uzavěrů TUV	-99,000.00 CZK
Výměna uzávěru ÚT	-15,000.00 CZK
Oprava ÚT	-20,000.00 CZK
Vybavení kanceláře SVJ	-40,000.00 CZK
Madla centrálních schodist	-15,000.00 CZK
Drobné opravy	-20,000.00 CZK
<b>Výdaje provozní celkem</b>	<b>-1,207,938.00 CZK</b>
<b>Výdaje celkem</b>	<b>-2,787,258.00 CZK</b>

<b>Konečný stav DZ:</b>	<b>1,972,788.00 CZK</b>
-------------------------	-------------------------

\*Bude přeúčtováno na jednotky (Čl. 10, odstavec 9 stanov Společenství)

**V Hradci Králové dne 10. 12. 2025**

**Petr Schaffer**

**Předseda výboru**

**Společenství vlastníků Exnárova 538 – 542, Hradec Králové**

Exnárova 540/3, 500 11 Hradec Králové | www.svjexnarova.cz | (+420) 772 722 848 | IČ: 140 33 496